DECISÃO SINGULAR DSG - G.ICN - 3688/2016

PROCESSO TC/MS	:	TC/4360/2013
PROTOCOLO	:	1407897
ÓRGÃO	:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS LAGOAS – MS
ORDENADORA DE DESPESAS	:	MÁRCIA MARIA SOUZA DA COSTA MOURA DE PAULA
CARGO DA ORDENADORA	:	PREFEITA MUNICIPAL
TIPO DE PROCESSO	:	CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º 006/AJ/2013
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO	:	DISPENSA DE LICITAÇÃO
OBJETO DA CONTRATAÇÃO	:	LOCAÇÃO DE IMÓVEL
CONTRATADA	:	AUSTRAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
VALOR DA CONTRATAÇÃO	:	R$ 37.488,00
ÓRGÃO JULGADOR	:	JUÍZO SINGULAR
RELATOR	:	CONS. IRAN COELHO DAS NEVES

EMENTA

CONTRATO ADMINISTRATIVO – 2ª FASE – FORMALIZAÇÃO DE TERMO ADITIVO – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – LOCAÇÃO DE IMÓVEL – INSTRUMENTO REGULARMENTE FORMALIZADO – ATOS LEGAIS E REGULARES – PROSSEGUIMENTO.

Versam os presentes autos sobre a formalização do **1º Termo Aditivo** - (peça 25, fls. 165-166) ao **Contrato Administrativo n.º 006/AJ/2013** – (peça 15, fls. 87-93).

A *Decisão Singular DSG-G.ICN-1678/2015* - (peça 34, fls. 234-237) publicada no DOTCE/MS nº 1106 de 26/05/2015 decidiu pela *regularidade* e *legalidade* do procedimento administrativo instaurado visando a *Dispensa de Licitação* e da formalização do *Contrato Administrativo n.º 006/AJ/2013*.

O objeto da contratação é a locação de imóvel localizado à Rua Elmano Soares nº 670 - Centro, em Três Lagoas, para atender aos Projetos e atividades desenvolvidos pela Secretaria Municipal de Finanças, Receita e Controle de Três Lagoas, com o valor de R$ 37.488,00 (trinta e sete mil quatrocentos e oitenta e oito reais), conforme disposto no Instrumento Contratual - (peça 15, fls. 87-93).

O **1º Termo Aditivo** (peça 25, fls. 165-166) teve como objeto a prorrogação do contrato por mais 12 (doze) meses, com término previsto para 16/01/2015. Em face do aumento do valor inicialmente contratado, foi apresentada nova nota de empenho.

A Unidade de Instrução, após análise dos documentos abrangendo os atos praticados na formalização do Termo Aditivo e entende que foram satisfeitas às exigências legais aplicáveis à espécie e opina pela *regularidade* e *legalidade* dos mesmos, consoante Análise **ANA–2ªICE–3232/2016** - (peça 36, fls. 239-241).

Submetida à apreciação do douto Ministério Público de Contas, este órgão ministerial, acompanhando o Corpo Técnico, opina pela *regularidade* e *legalidade* da formalização do 1º Termo Aditivo ao contrato, conforme **PAR-MPC–GAB.4 DR.JOAOMJR/SUBSTITUTO-4289/2016** - (peça 37, fls. 242).

A análise nesta oportunidade recai sobre a formalização do 1º Termo Aditivo ao instrumento contratual, conforme previsto no art. 120, II, § 4º, do Regimento Interno aprovado pela Resolução Normativa TC/MS nº 76/2013.

É o relatório.

Conclusos vieram-me os presentes autos para relatar.

Verifico que foram observadas as disposições regimentais no curso da instrução processual, nos termos do art. 112, parágrafo único, II, *"b"* do Regimento Interno aprovado pela Resolução Normativa TC/MS 76/2013, razão pela qual passo ao exame do mérito.

O procedimento administrativo instaurado visando a *Dispensa de Licitação* e a formalização do *Contrato Administrativo n.º 006/AJ/2013* forma julgados legal e regular através da *Decisão Singular DSG-G.ICN-1678/2015* - (peça 34, fls. 234-237).

O objeto do pacto recai sobre a locação de imóvel para atender aos Projetos e atividades desenvolvidos pela Secretaria Municipal de Finanças, Receita e Controle de Três Lagoas, no valor de R$ 37.488,00 (trinta e sete mil quatrocentos e oitenta e oito reais) conforme disposto no Instrumento Contratual - (peça 15, fls. 87-93).

No curso do Contrato foi formalizado o **1º Termo Aditivo** – (peça 25, fls. 165-166), estando ambos em conformidade com o que preconiza a Lei Federal n.º 8.666/93, acompanhado de justificativa, parecer jurídico e autorização, tendo como objeto a prorrogação do contrato por mais 12 (doze) meses, com término previsto para 16/01/2015.

Desta forma, o Corpo Técnico conclui pela *regularidade* e *legalidade* dos atos ora analisados, nos seguintes termos - (peça 36, fls. 241), *in verbis:*

> "Diante do exposto, **concluímos pela regularidade e legalidade da formalização do 1º Termo Aditivo ao Contrato Administrativo nº 006/AJ/2013** celebrado entre o **Município de Três Lagoas** (CNPJ nº 03.184.041/0001-73) **e a empresa Austral Empreendimentos Imobiliários Ltda** (CNPJ nº 15.691.390/0001-60), nos termos do inciso I do art. 59 da Lei Complementar nº 160/2012, cc. o § 1º e inciso III do § 4º do art. 120 do Regimento Interno, tendo em vista a observância dos preceitos legais que regem a matéria analisada".

Por sua vez, o douto Ministério Público de Contas pugna pela *regularidade* e *legalidade* dos atos ora em apreciação, consoante o r. Parecer - (peça 37, fls. 242), *in verbis:*

> "Pelo que dos autos constam e de acordo com a manifestação do corpo técnico, **este Ministério Público de Contas**, com fulcro no inciso III, artigo 11 da Lei Complementar Estadual sob o n. 148/2010, **conclui pela legalidade e regularidade da formalização do 1º Termo Aditivo ao contrato em apreço**, nos termos do art. 120, §4º, III do Regimento Interno aprovado pela Resolução Normativa nº 76, de 11 de dezembro de 2013".

Assiste razão ao eminente Procurador de Contas, porquanto, de fato, o *1º Termo Aditivo* ao *Contrato Administrativo n.º 006/AJ/2013* foi regularmente formalizado, atendendo o que preconiza a Lei Federal n.º 8.666/93 e posteriores alterações, estando, pois, aptos a receberem a aprovação desta Corte de Contas.

Mediante o exposto e, acolhendo a manifestação do Corpo Técnico e o r. Parecer exarado pelo douto Ministério Público de Contas, aprecio com fundamento no art. 10, inciso II. § 3º, V, c/c o art. 70 do Regimento Interno deste Tribunal de Contas aprovado pela Resolução Normativa TC/MS nº 76/2013, e,

DECIDO:

1 – pela **regularidade** e **legalidade** da formalização do **1º Termo Aditivo** ao **Contrato Administrativo n.º 006/AJ/2013** celebrado entre o **Município de Três Lagoas/MS**, CNPJ/MF nº 03.184.041/0001-73, por sua Prefeita Municipal, Senhora Márcia Maria Souza da Costa Moura de Paula, CPF/MF n.º 321.381.211-00, representada pela Secretária Municipal de Saúde, Senhora Eliane Cristina Figueiredo Brilhante, CPF/MF n.º 169.430.498-10, como locatário, e de outro lado, a Empresa **Austral Empreendimentos Imobiliários Ltda,** CNPJ/MF n.º 15.691.390/0001-60, representada pelo Senhor João Emílio Tiepo**,** CPF/MF nº 487.354.938-87, como locadora, por atenderem às disposições legais vigentes, nos termos do art. 59, I, da Lei Complementar nº 160/2012 c/c o art. 171, do Regimento Interno aprovado pela Resolução Normativa TC/MS nº 76/2013;

2 – pelo **retorno** dos autos à 2ª Inspetoria de Controle Externo para que promova o acompanhamento da execução financeira, nos termos regimentais;

3 – **Publique-se,** nos termos do art. 50, I, da Lei Complementar nº 160/2012 c/c o art. 70, § 2º do Regimento Interno aprovado pela Resolução Normativa TC/MS nº 76/2013.

É a decisão.

Campo Grande/MS, 29 de abril de 2016.

Cons. Iran Coelho das Neves
Relator